

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom
Vorprüfung vom

30. Mai bis 30. Juni 2026
...

Publikation im Amtsblatt
Publikation im amtlichen Anzeiger vom
Öffentliche Auflage vom

...
...
...

Einspracheverhandlungen vom
Erledigte Einsprachen
Unerledigte Einsprachen
Rechtsverwahrungen

...
...
...
...

Beschlossen durch den Gemeinderat am
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung

...
...

Präsident

Sekretär

Hansueli Kummer

Serge Torriani

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Gemeinde,

Gemeindeschreiber

Serge Torriani

Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung

EINWOHNERGEMEINDE URTENEN-SCHÖNBÜHL

ZPP 11 DORNIACKER

ZONENPLANÄNDERUNG

- Die Planung besteht aus:
- Zonenplanänderung

• Baureglementsänderung

- Weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht inkl. Mitwirkungsbericht

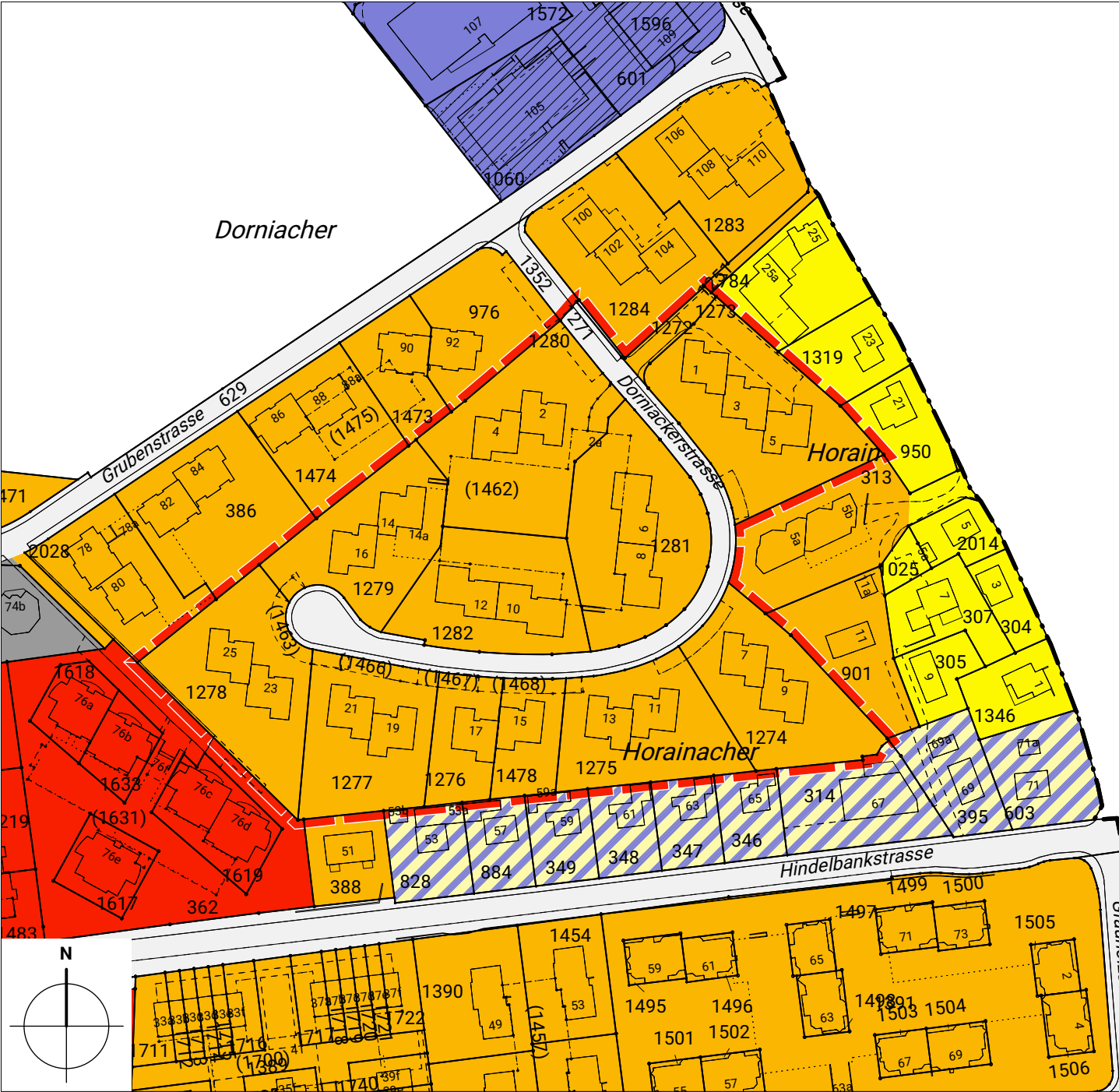
• Lärmgutachten vom 17. März 2026

• Fachbericht Verkehr vom 5. Mai 2026

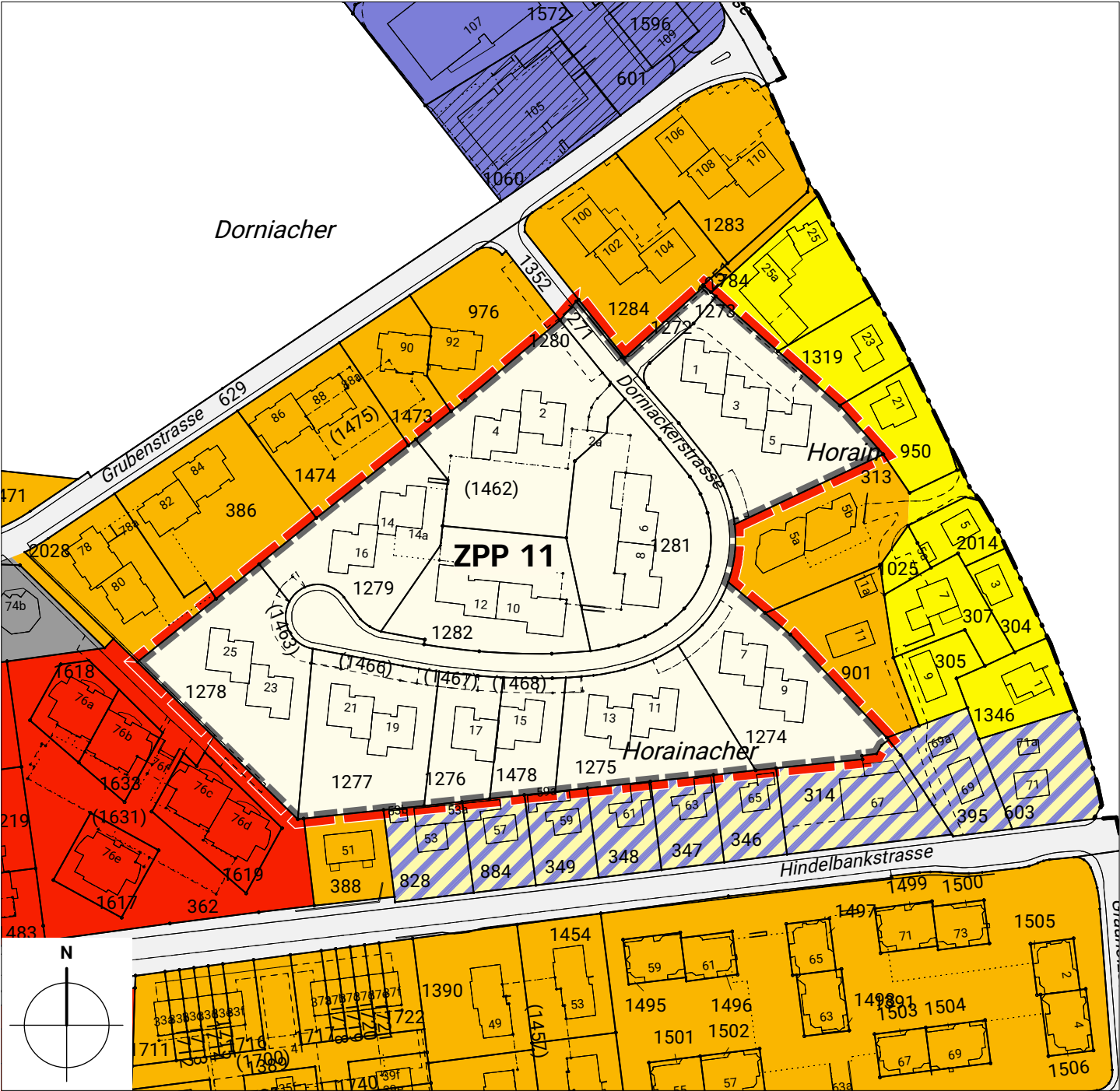
Vorprüfung

August 2026

Alter Zustand



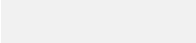
Neuer Zustand



Legende

 Perimeter der Zonenplanänderung

Inhalte der Zonenplanänderung:

-  Wohnzone W3
-  Zone mit Planungspflicht ZPP
-  Verkehrszone VZ

Hinweise:

-  Wohnzone W2
-  Wohnzone W4
-  Wohn- und Gewerbezone WG2
-  Arbeitszone A1
-  Arbeitszone A2
-  Zone für öffentliche Nutzung ZÖN
-  Gemeindegrenze