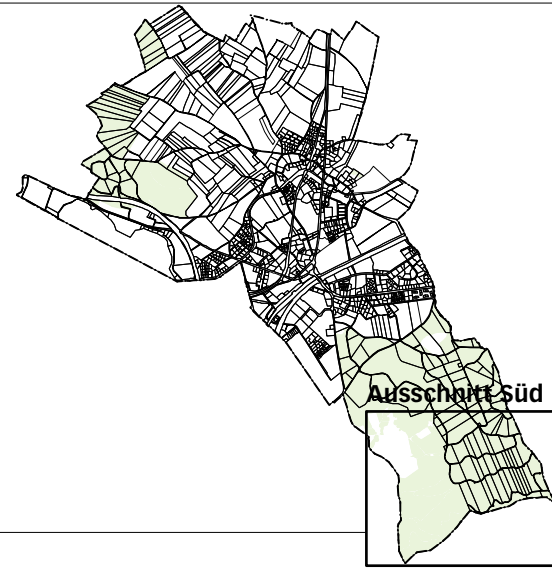


VORPRÜFUNG

Einwohnergemeinde Urtenen-Schönbühl

Teilrevision der Ortsplanung



Schutzzonenplan 1:5000

Die Teilrevision der Ortsplanung besteht aus:

- Baureglement
- Zonenplan
- Schutzzonenplan

Weitere Unterlagen:

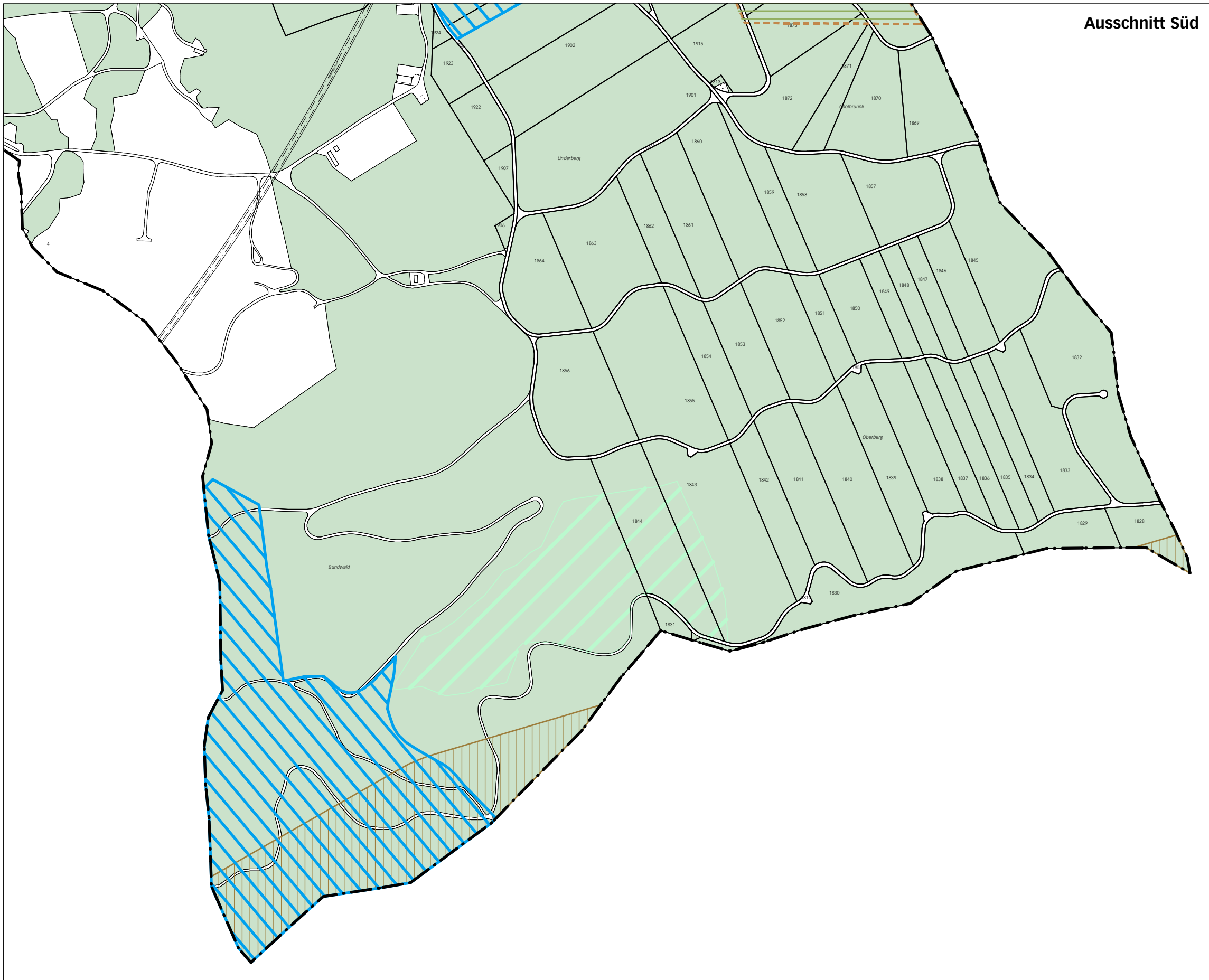
- Erläuterungsbericht
- Mitwirkungsbericht
- Inventarplan

November 2025

urtenen-schönbühl g.p. revision 2025/06/16/06/16/07/07/

4_revisur/cad/0707_06_25/1201_06/07/07/

ecoptima · Spitalgasse 34 · Postfach · 3001 Bern · Telefon 031 310 50 80 · Fax 031 310 50 81 · www.ecoptima.ch · info@ecoptima.ch



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 22. Mai bis 30. Juni 2025
Vorprüfung vom ...

Publikation im Amtsblatt ...
Publikation im amtlichen Anzeiger ...
Öffentliche Auflage vom ...

Einspracheverhandlungen am ...
Erledigte Einsprachen ...
Unerledigte Einsprachen ...
Rechtsverwahrungen ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am ...
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am ...

Der Präsident Der Gemeindeschreiber

Hansueli Kummer Serge Torriani

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Urtenen-Schönbühl,

Der Gemeindeschreiber

Serge Torriani

Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung

Legende

Inhalte:

- Einzelbaum Kat. I/Kat. II (Art. 541 BR)
- Baumreihe (Art. 541 BR)
- Baumgruppe (Art. 541 BR)
- Obstgärten (Art. 542 BR)
- Landschaftsschongebiet (Art. 521 BR)
- LSG 1 Landschaftsschutzgebiet 1 (Art. 531 BR)
- LSG 2 Landschaftsschutzgebiet 2 (Art. 532 BR)
- LSG 3 Landschaftsschutzgebiet 3 (Art. 533 BR)
- LSG 4 Landschaftsschutzgebiet 4 (Art. 534 BR)
- Historische Verkehrswege von nationaler Bedeutung mit (viel) Substanz (Art. 551 BR)

Hinweise:

- Gemeindegrenze
- Wald
- Gewässer offen / eingedolt
- Bauzone
- Grünzone
- Hecke, Feldgehölz (Art. 544 BR)
- Ufergehölz
- Ortsbildschutzgebiet (kommunal)
- Historische Verkehrswege von lokaler Bedeutung mit Substanz (Art. 551 BR)
- Amphibienlaichgebiet ortsfest (national)
- Naturschutzgebiet (kantonal)
- Waldnaturnaturinventar WNI
- Wildschutzgebiet
- Wildwechselkorridor gem. SPBD
- Archäologische Schutzgebiete (Art. 552 BR)
- Grundwasserschutzzone S2
- Siedlungsbegrenzungslinie (regional, RGSK Stand Vorprüfung Juli 2024)
- Landschaftsschutzgebiet (regional, RGSK Stand Vorprüfung Juli 2024)
- Flachmoor (Feuchtgebiet regional)